

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 40453 Sfântu Gheorghe



100068217110

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, Cartier CAMPUL FRUMOS

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40453	2.174	imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9923 / 25/03/2019	
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 84, din 19/03/2019 emis de Consiliul Local al mun.Sf.Gheorghe, documentatie tehnica cadastrala;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 40453 a imobilului cu numarul cadastral 40453/Sfântu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 39924 inscris in cartea funciara 39924;
Dezmembrare nr. hotărâre nr.2/2008 emis de Consiliul Local Sf.Gheorghe;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu inițial de cumpărare la licitație conf.proces verbal de adjudecare din 14.12.2006 și încheierilor nr.15215/2007 și 24785/2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1
1) MUNICIPIUL SF.GHEORGHE	
<i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 39924/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 23011 din 06/09/2018; pozitie transcrisa din CF 25803/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 3455 din 18/02/2008; (provenita din conversia CF 21781)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

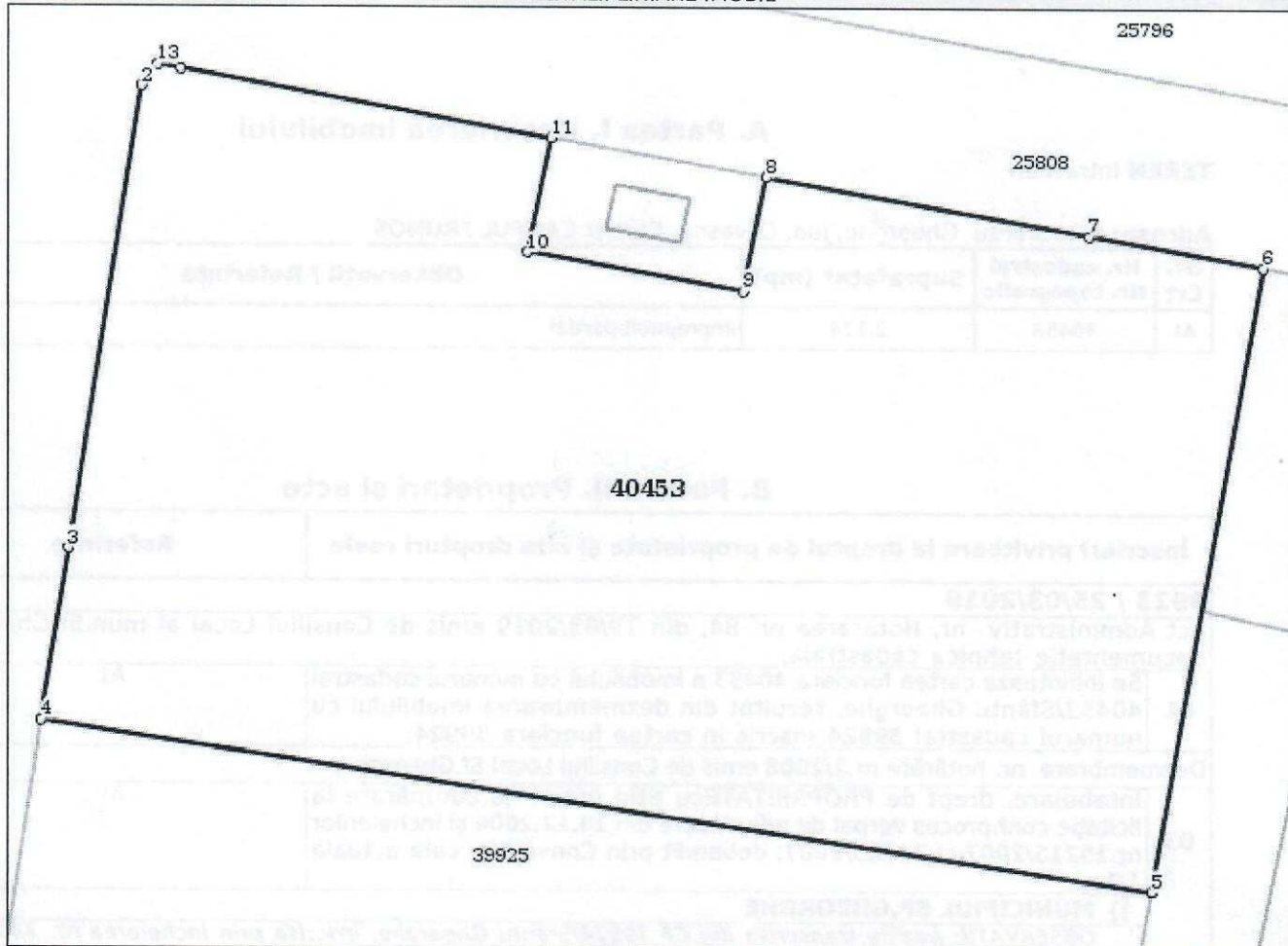
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40453	2.174	imprejmuit partial

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.174	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	0.886
2	3	25.787
3	4	9.59
4	5	62.583
5	6	34.956
6	7	9.844

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	18.287
8	9	6.385
9	10	12.165
10	11	6.453
11	12	20.968
12	13	1.273
13	1	0.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.994/22-03-2019 în suma de 120, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

29-03-2019

Data eliberării,

03 APR. 2019

Asistent Registrator,

GIOLANDA GASPAR Ana

asistent - registrator

(parafa și semnătura)

Referent,

Pop Ecaterina

(parafa și semnătura)

