

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 41424 Sfântu Gheorghe

Cod verificare  
100087456202



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna, Cartierul CAMPUL FRUMOS

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41424	1.991	Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>20503 / 20/08/2020</b>	
Act Administrativ nr. Hotararea nr. 237, din 11/08/2020 emis de Consiliul Local al mun. Sf.Gheorghe, documentatie tehnica cadastrala;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara 41424 a imobilului cu numarul cadastral 41424/Sfântu Gheorghe, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 40087 inscris in cartea funciara 40087;
Act Dezmembrare nr. 0 (hotărâre nr.2/2008 al Consiliului Local Sf.Gheorghe, proces verbal de adjudecare din 14.12.2006);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare prin licitație conf.Inch.nr. 15215/2007, 24785/2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 15800/79256
1) <b>MUNICIPIUL SF.GHEORGHE</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40087/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 29372 din 01/11/2018; pozitie transcrisa din CF 25798/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 3455 din 18/02/2008; (provenita din conversia CF 21777/Sf.Gheorghe)</i>	
Dezmembrare nr. Hotarare nr. 2/2008 emis de Consiliul Local al Municipiului Sf.Gheorghe;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu initial de cumparare la licitatie publica conform procesului verbal de adjudecare din 14.12.2006,inch. nr. 15215/2007,24785/2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 63456/79256
1) <b>MUNICIPIUL SF.GHEORGHE</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 40087/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 29372 din 01/11/2018; pozitie transcrisa din CF 25801/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 3455 din 18/02/2008; (provenita din conversia CF 21776)</i>	

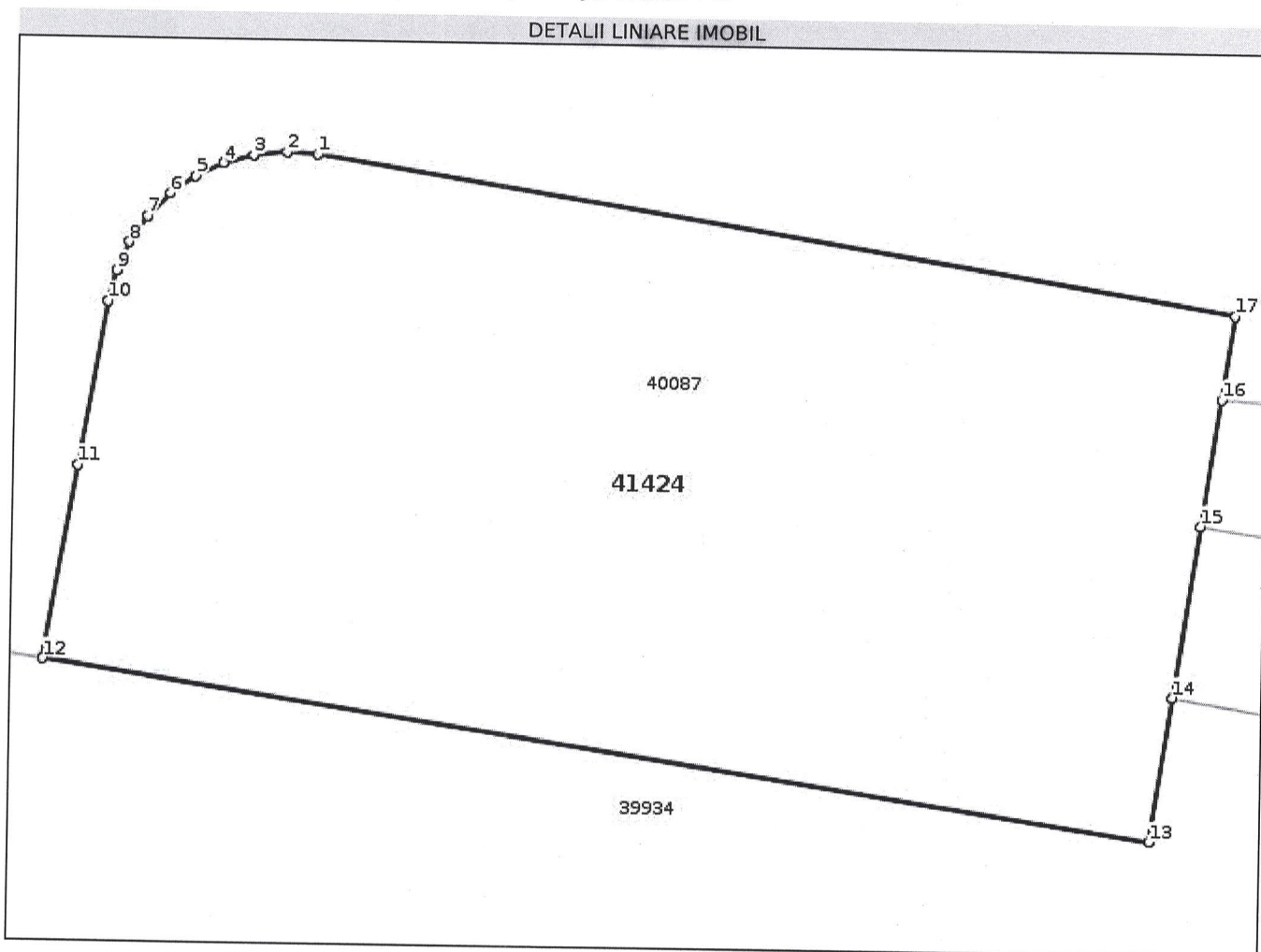
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41424	1.991	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.991	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	1.787
2	3	1.928
3	4	1.78
4	5	1.784
5	6	1.786
6	7	1.869

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	1.816
8	9	1.792
9	10	1.826
10	11	9.727
11	12	11.264
12	13	64.87
13	14	8.546
14	15	10.023
15	16	7.495
16	17	4.924
17	1	53.892

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

02-09-2020

Data eliberării,

/ /

Asistent Registrator,

IOLANDA GASPAR

(parafă și semnătura)

Referent,

(parafă și semnătura)

07 SEP. 2020

