

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 41168 Sfântu Gheorghe

Nr. cerere	<b>8298</b>
Ziua	<b>14</b>
Luna	<b>04</b>
Anul	<b>2020</b>

Cod verificare  
100083875214



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Sfântu Gheorghe, Cartier Campul Frumos, Jud. Covasna

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41168	18.874	Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>8298 / 14/04/2020</b>	
Act Administrativ nr. Hotararea nr.108, din 03/04/2020 emis de MUNICIPIUL SF. GHEORGHE;	
B1	Se infiinteaza cf. 41168 a imobilului cu nr. cad. 41168/Sfântu Gheorghe ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.25800\cf.25800; -- nr.cad.25804\cf.25804;
Dezmembrare nr. hotărâre nr.2/2008 emis de Consiliul Local Sf.Gheorghe;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu inițial de cumpărare la licitație conf.procesului verbal de adjudecare din 14.12.2006 și încheierilor nr.15215/2007, 24785/2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 8442/18874 1) <b>MUNICIPIUL SF.GHEORGHE</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25800/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 3455 din 18/02/2008; (provenita din conversia CF 21784)</i>
Dezmembrare nr. Hotarea nr. 2/2008 emis de Consiliul Local al Municipiului Sf.Gheorghe;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu initial de cumparare la licitatie publica conform procesului verbal de adjudecare din 14.12.2006,inch. nr. 15215/2007,24785/2007, dobandit prin Conventie, cota actuala 10432/18874 1) <b>MUNICIPIUL SF.GHEORGHE</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 25804/Sfântu Gheorghe, inscrisa prin incheierea nr. 3455 din 18/02/2008; (provenita din conversia CF 21785)</i>

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41168	18.874	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	18.874	-	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (- (m))
1	2	44.643
2	3	35.479
3	4	51.327
4	5	42.105
5	6	26.34
6	7	4.273

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	3.354
8	9	7.006
9	10	93.099
10	11	16.873
11	12	32.521
12	13	21.749
13	14	17.826
14	15	20.082
15	16	0.048
16	17	18.688
17	18	52.494
18	19	41.18
19	20	55.999
20	1	39.766

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 300 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.1347/09-04-2020 în suma de 300, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

14-04-2020

Data eliberării,

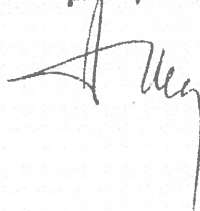
\_\_/\_\_/\_\_

Asistent Registrator,

ANNA-MARIA BENKO

asistent - registrator

(parafa și semnătura)



Referent,

\_\_\_\_\_

(parafa și semnătura)