



DIRECȚIA GENERALĂ  
ECONOMICĂ ȘI FISCALĂ  
NR. 32442  
Ziua 28 Luna 05 Anul 2025

Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe • Sepsiszentgyörgy Polgármesteri Hivatala  
Direcția Generală Economică și Fiscală • Gazdasági és Pénzügyi Vezérigazgatóság

**DECIZIE DE SCUTIRE**  
**privind obligațiile de plată a taxelor locale pentru anul fiscal 2025**

1. DATELE DE IDENTIFICARE ALE CONTRIBUABILULUI

Denumire contribuabil: **SC SEPSIIPAR SRL**

Cod unic de înregistrare: **33602606**

Domiciliul fiscal: Cart. Câmpul Frumos, nr. 5, Sfântu Gheorghe, jud. Covasna

2. DATE PRIVIND CREAȚA FISCALĂ

Nr. crt.	Natura debitului	Perioada pentru care s-a stabilit obligația de plată	Cota impozitare (%)	Impozit/taxă stabilită
1.	Taxa clădiri, valoare clădiri: 12.569.965,98 lei	01.01.2025-31.12.2025	1,82%	228.773
2	Taxa teren, total suprafață teren: 104.097,00 mp	01.01.2025-31.12.2025	4054 lei/ha	42.201
<b>TOTAL taxă scutită</b>				<b>270.974</b>

2.1.1. Motivele de fapt:

- Deținerea dreptului de administrare al imobilelor aflate în parcul industrial

2.1.2. Temeiul de drept:

- Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL 330/2023 privind acordul de principiu referitor la acordarea facilităților fiscale în vederea obținerii titlului de parc industrial;
- Ordinul nr. 2980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale
- Ordinul nr. 3205/27.12.2016 al MDRAP privind acordarea titlului de parc industrial;
- Ordinul nr. 6.426/11.12.2018 al MDRAP pentru modificarea Ordinului Viceprim-ministrului, Ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, nr. 3.205/2016 privind acordarea Titlului de parc industrial societății SEPSIIPAR SRL.

Împotriva prezentului act se poate formula contestație, în conformitate cu prevederile Legii nr. 207/2015, privind Codul de procedură fiscală, în termen de 45 zile de la data comunicării acestuia, care se depune la sediul organului fiscal emitent.

Director General,

Veress Ildikó

Șef Serviciu C.I.C.

Lukáts Mária

Consilier,

Imreh Ildikó



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
SFÂNTU GHEORGHE  
VIZAT PENTRU CONTROLUL FINANCIAR  
PREVENȚIV PROPRIU 1  
Ziua 02 Luna 06 Anul 2025

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
SFÂNTU GHEORGHE  
VIZAT PENTRU CONTROLUL FINANCIAR  
PREVENȚIV PROPRIU 1  
Ziua 02 Luna 06 Anul 2025