



HOTĂRÂRE NR. 12 /26.11.2018

MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE, persoană juridică română, cu sediul social în Municipiul Sfântu Gheorghe str. 1 Decembrie 1918 nr. 2 jud.Covasna, înregistrată la Sfântu Gheorghe având număr cod unic de înregistrare 4404605 reprezentat prin Debreczeni László și dl. Csatlós László, reprezentanții Municipiului Sfântu Gheorghe în Adunarea Generală a Asociațiilor SEPSIIPAR S.R.L Sfântu Gheorghe

și

URBAN-LOCATO SRL persoană juridică română, cu sediul social în Municipiul Sfântu Gheorghe str. Fabricii nr. 41 jud. Covasna, înregistrată la Sfântu Gheorghe având număr de ordine în Registrul Comerțului J14/151/2009, cod unic de înregistrare 25624425 reprezentată de dna. Szabó Mária-Magdolna, conform HCL nr.118/2010,

în calitate de asociați al **SEPSIIPAR SRL** având nr. ORC J14/208/2014 de comun acord aducem următoarea hotărâre:

Art.1. Se aprobă majorarea capitalului social al S.C. SEPSIIPAR S.R.L. de la 1.250.000 lei la 1.430.000 lei, prin aport în numerar, prin emiterea a 18.000 de părți sociale noi, cu o valoare de 10 lei/parte socială, din care Municipiul Sfântu Gheorghe va subscrie 17.964 părți sociale, iar URBAN LOCATO S.R.L. un număr de 36 părți sociale.

Art.2. În vederea ducerii la îndeplinire a prevederilor art. 1, AGA împuternicește pe dl. Miklós Zoltán, administrator al SC SEPSIIPAR SRL, pentru ca personal, să îndeplinească toate formalitățile necesare în fața Registrului Comerțului și oricăror altor autorități publice și/sau private, să notifice și/sau să înregistreze orice decizie sau hotărâre adoptată în cursul Adunării și să semneze pe seama și pentru Acționari și/sau pentru Societate orice document necesar, potrivit legilor aplicabile, în vederea îndeplinirii în mod valabil a hotărârilor adoptate în Adunare.

Art. 3. Se aprobă Planul de Management al administratorului SC SEPSIIPAR SRL, împreună cu indicatorii de performanță. Planul de management este prezentat în Anexa nr. 1 la prezenta.

Art. 4. Se aprobă modificarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pe anul 2018, conform Anexei nr. 2 la prezenta.

Art. 5. Se aprobă modificarea modelului de contract de închiriere, anexa nr. 6 la Regulamentul de închiriere birouri aflate în clădirea principală din Parcul Industrial Sfântu Gheorghe. Noul model al contractului de închiriere se prezintă în Anexa nr. 3 la prezenta.

Prezenta hotărâre a fost redactată în 4 (patru) exemplare originale.

SC URBAN-LOCATO SRL
Reprezentat prin Szabó Mária-Magdolna



MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE
Reprezentat prin

Debreczeni László

Csatlós László